



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΨΕΚΑΣΜΩΝ,
ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΚΛΠ
ΠΡΟΫΠ.: 18.000,00 € ΜΕ Φ.Π.Α. 23%
Α.Μ.: 21/2015
CPV: 90722200-6

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1

Αντικείμενο του Διαγωνισμού

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού είναι η ανάθεση των εργασιών απολύμανσης, απεντόμωσης, μυοκτονίας κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες του Δήμου, κτιρίων που συντηρεί, χώρων πράσινου, πάρκων, πλατειών, γηπέδων και φρεατίων ομβρίων υδάτων, όπως αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση. Ο χρόνος και ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών καθώς επίσης και οι έκτακτες περιπτώσεις επείγουσας ανάγκης θα γίνουν μετά από εντολές της επίβλεψης.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με:

1. τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80
2. το Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα, Ν. 3463/06
3. το Ν. 3731/08
4. το Ν. 2362/95
5. το ΦΕΚ 363/Β/2013
6. την Υπουργική απόφαση 35130/739-11/08/2010 ΦΕΚ 1291/Β/11-08-2010
7. τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικρατς.

Άρθρο 2

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να επαναλάβει το διαγωνισμό, σε περίπτωση που κριθεί ως ασύμφορος, χωρίς οι διαγωνιζόμενοι να έχουν το δικαίωμα να προβάλλουν καμία αξίωση κατά του Δήμου για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Άρθρο 3

Υπογραφή σύμβασης - Εγγύηση καλής εκτέλεσης

- 1) Ο ανάδοχος που στο όνομα του κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) μέρες από την παραλαβή της ανακοίνωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού σ' αυτόν, να έρθει στο Κεντρικό Δημοτικό Κατάστημα, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση και να προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, ίσης προς 5% της προϋπολογισθείσας δαπάνης της υπηρεσίας.
- 2) Εάν ο ανάδοχος δεν έρθει να υπογράψει τη σύμβαση εργασίας μέσα στην παραπάνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών ή δεν προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, κηρύσσεται έκπτωτος.
- 3) Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 4

Ο ανάδοχος ευθύνεται για την τήρηση των συμφωνηθέντων τεχνικών προδιαγραφών.
Η βεβαίωση των εργασιών γίνεται από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή του Δήμου, οριζόμενη κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Π. . 28/80 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.».

Άρθρο 5

Αθέτηση όρων συμφωνίας - Ευθύνη αναδόχου

Η από μέρους του μειοδότη αθέτηση οποιουδήποτε όρου του διαγωνισμού και της σύμβασης ή μη πλήρης συμμόρφωση του προς τους όρους αυτών, παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η έκπτωση του μειοδότη έχει σαν συνέπεια :

- α) Την απώλεια υπέρ του Δήμου, λόγω ποινικής ρήτρας ολοκλήρου του ποσού της κατατιθέμενης εγγύησης του.
- β) Την υποχρέωση του μειοδότη να αποζημιώσει το Δήμο για κάθε ζημιά που τυχόν θα υποστεί ο Δήμος από την μη εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 6

Τρόπος πληρωμής

Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών μετά την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών που θα εκδίδεται ανά τρίμηνο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 (παραγρ. Α', υποπαραγρ. Ζ.5) του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 άρθ.4, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».

Άρθρο 7

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν από την εφαρμογή της παρούσης σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο 273 του Ν. 3463/2006.

Άρθρο 8

Αναθεώρηση τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκεινται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΞΥΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Χαλάνδρι 2-4-2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Β. ΤΟΥΜΠΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ &
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΨΕΚΑΣΜΩΝ,
ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΚΛΠ

ΠΡΟΫΠ.: 18.000 € ΜΕ Φ.Π.Α. 23%

Α.Μ.: 21/2015

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΑΡΘΡΟ 1

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι για ένα χρόνο από την ημερομηνία υπογραφής της.

ΑΡΘΡΟ 2

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σε χρόνο που θα συμφωνηθεί με τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Δήμου. Σε έκτακτες περιπτώσεις η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται εντός διημέρου. Ο χρόνος της πρώτης εφαρμογής δεν θα είναι μεγαλύτερος των δέκα (10) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3

Ο προσφέρων πρέπει να καταθέσει αντίγραφο ασφαλιστήριου συμβολαίου για κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης για βλάβες σε πρόσωπα ή υλικά εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών καθώς και αντίγραφο συμβολαίου του με πιστοποιημένη εταιρεία διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων για τα χημικά σκευάσματα.

Πρέπει επίσης να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό σε ψεκαστικά και λοιπά μέσα καθώς και γάντια, φόρμες, προσωπίδες κλπ για την προστασία των εργαζομένων.

ΑΡΘΡΟ 4

Οι εφαρμογές θα γίνονται παρουσία υπεύθυνου επιστήμονα του αναδόχου και πάντα σε συνεργασία με τους υπαλλήλους των αντίστοιχων υπηρεσιών.

Ο υπεύθυνος επιστήμονας της εταιρείας θα έχει τις ευθύνες που ορίζει ο νόμος για τις εργασίες αυτές και κύρια για τα μέτρα ασφαλείας για τους ανθρώπους, το οικοσύστημα, τα τρόφιμα, τα σκεύη, τις μηχανές, τον εξοπλισμό κλπ.

ΑΡΘΡΟ 5

Ο ανάδοχος θα διαθέτει άδεια του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την καταπολέμηση τρωκτικών και εντόμων σε κατοικημένους χώρους και διαχείριση εντομοκτόνων και φαρμάκων μυοκτονίας από την οποία να προκύπτει και η συνεργασία του προσφέροντος με επιστημονικό υπεύθυνο των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 6

Οι δραστικές ουσίες για την εντομοκτονία θα έχουν την έγκριση κυκλοφορίας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για την ελληνική αγορά. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα προκαλούν την ελάχιστη δυνατή οσμή και δε θα αφήνουν ίχνη στις περισσότερες κοινές επιφάνειες.

Τα εγκεκριμένα σκευάσματα είναι τα μόνα που επιτρέπονται για τις εφαρμογές που θα πραγματοποιηθούν και είναι καταγεγραμμένα στο με αρ. πρωτ.: 93680/ 24-2-2011 έγγραφο της Δ/νσης Προστασίας Φυτικής Παραγωγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, ή σε νεότερο αυτού.

ΑΡΘΡΟ 7

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τοποθετήσει όσους επιπλέον δολωματικούς σταθμούς ασφαλείας θα κρίνει αναγκαίο και να ελέγχει τα σκευάσματα τα οποία θα είναι μέσα στους δολωματικούς σταθμούς, σύμφωνα με τις οδηγίες της Ε.Ε. και με τις διεθνείς προδιαγραφές.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει να διατηρεί τους δολωματικούς σταθμούς σε άριστη κατάσταση και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα που απαιτούνται για να επιτευχθεί μόνιμο και βέλτιστο αποτέλεσμα και να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε έκτακτο πρόβλημα χωρίς πρόσθετη αμοιβή. Σε περίπτωση καταστροφής των δολωματικών σταθμών η αντικατάστασή τους θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Όλες οι εν λόγω εργασίες θα πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικό απολύμανσης, στο οποίο θα αναγράφεται η δραστική ουσία που χρησιμοποιήθηκε και το αντίδοτό της.

ΑΡΘΡΟ 8

Μετά από κάθε εφαρμογή θα υποβάλλεται έκθεση πεπραγμένων στην οποία θα περιλαμβάνονται οι πραγματοποιηθείσες δράσεις και τα όποια συμπεράσματα θα προκύπτουν. Οι εκθέσεις αυτές θα περιλαμβάνουν σκαρίφημα των χώρων με επισήμανση των αριθμημένων δολωματικών σταθμών και καταγραφή των αποτελεσμάτων ώστε να ελέγχεται η αποτελεσματικότητα των δράσεων.

ΑΡΘΡΟ 9

Ο ανάδοχος οφείλει πριν από την εφαρμογή των καταπολεμήσεων να δηλώσει το χώρο, χρόνο και τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιήσει στην αρμόδια Υπηρεσία (Δ/νση Γεωργίας, Σταθμοί Φυτοϋγειονομικού Ελέγχου κλπ) και να πάρει τη σχετική έγκριση.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Άρθρο 1°

ΠΡΣ Ζ-3 : Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5361

Ψεκασμός φρεατίων αποχέτευσης, χώρων κτιρίων και λοιπών χώρων με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα για την καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων. Περιλαμβάνεται η δαπάνη για το εντομοκτόνο σκεύασμα και το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλείων που απαιτούνται για την διάλυση και τον ψεκασμό.

Τιμή ανά lt διαλύματος (lt)

Τιμή εφαρμογής: 6,00 €/lt

Άρθρο 2°

ΠΡΣ Ζ-4 : Μυοκτονία σε φρεάτια, κτίρια και σε υπαίθριους χώρους ανά δολωματική παγίδα

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5361

Κατασκευή και τοποθέτηση δολωματικής παγίδας, οποιοδήποτε τύπου και μεγέθους, σε σταθερό σημείο με την δαπάνη για το μυοκτόνο σκεύασμα, το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας.

Τιμή ανά δολωματική παγίδα (τεμ)

Τιμή εφαρμογής: 8,00 €/τεμ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΧΑΛΑΝΔΡΙ 2-4-2015

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΞΥΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΤΟΥΜΠΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ &
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΨΕΚΑΣΜΩΝ,
ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΚΛΠ

ΠΡΟΫΠ.: 18.000 € ΜΕ Φ.Π.Α. 23%

Α.Μ.: 21/2015

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΚΩΔ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (ευρώ)	ΚΟΣΤΟΣ (ευρώ)
ΠΡΣ 5361 (Z3)	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους	Λίτρο	999	6,00	5994
ΠΡΣ 5361 (Z4)	Μυοκτονία σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους, ανά δολωματικό σταθμό	Τεμάχιο	1080	8,00	8640
	ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ				0,18
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ				14.634
	ΦΠΑ 23%				3365,82
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				18.000

Χαλάνδρι, 2-4-2015

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΕΥΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΤΟΥΜΠΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ &
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΜΕΛΕΤΗ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΨΕΚΑΣΜΩΝ,
ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΚΛΠ**

ΠΡΟΫΠ.: 18.000 € ΜΕ Φ.Π.Α. 23%

Α.Μ.: 21 /2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά τους ετήσιους ψεκασμούς, απολυμάνσεις, μυοκτονίες, εντομοκτονίες σε κτίρια και χώρους (αθλητικούς, κ.ά.) που στεγάζονται υπηρεσίες του Δήμου, στο Δημοτικό Κοιμητήριο, εκατέρωθεν του ανοιχτού τμήματος του ρέματος Χαλανδρίου (παραρεμάτια ζώνη), σε πάρκα, πλατείες, μικρούς χώρους πράσινου, προαύλιους σχολικούς χώρους με βλάστηση και σε φρεάτια ομβρίων υδάτων. Συγκεκριμένα τα κτίρια και οι χώροι κατά προτεραιότητα είναι τα εξής:

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, Δημοτικό κοιμητήριο (οδός Αναπαυσεως),πάρκο Ολύμπου και Εδέσσης, Αθλητικό κέντρο Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ (Λεωφ. Πεντέλης),ΠΑΡΚΟ οδού Λευκωσίας, πάρκο οδού Ιωαννίνων, Σχολεία (οδοί Μαραθώνος και Μ.Ασίας, Βριλησίων και Μεταμορφώσεως, Ιωαννίνων και Ταυγέτου, Ολύμπου και Ηλείας, Ριζαρείου, Λεωφ. Πεντέλης και Ιωαννίνων κ.λ.π.) , πάρκο Γιασεμιών, Αθλητικός χώρος οδού Σαρανταπόρου, κεντρική πλατεία Χαλανδρίου, χώρος εγκαταστάσεων καθαριότητας (παράδρομος Αττικής Οδού), αλλά και σε οποιοδήποτε άλλο χώρο στα διοικητικά όρια του Δήμου Χαλανδρίου που θα αξιολογηθεί ότι χρήζει σχετικών εργασιών μετά από συνεννόηση του αναδόχου με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Οι προσφέροντες θα πρέπει να αναπτύξουν επακριβώς τις μεθόδους και τα υλικά που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν για την εκτέλεση των εργασιών και να προσκομίσουν εγγυήσεις ασφάλειας των εφαρμογών και πιστοποιήσεις μεθόδων, εργαζομένων και αποτελεσμάτων.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει πλήρως την υποχρέωση να διατηρεί τους χώρους των υπηρεσιών του Δήμου που θα του υποδειχθούν (υπαίθριων και κτισμάτων) ελεύθερους από τρωκτικά, ερπετά και επιβλαβή έντομα. Οι δραστηριότητες πρέπει να επαναλαμβάνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα κατά τη διάρκεια της σύμβασης και να διασφαλίζουν την ασφάλεια των εργαζομένων, των επισκεπτών, των ζώων συντροφιάς και το οικοσυστήματος. Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να απασχολεί τουλάχιστον ένα Γεωπόνο ή Χημικό ή Χημικό Μηχανικό

Η δαπάνη εκτέλεσης του έργου θα βαρύνει τους Κ.Α.:

10.6277.01, Εργασίες μυοκτονίας Δημοτικού καταστήματος και λοιπών παραρτημάτων

15.6277.01, Εργασίες ψεκασμών, μυοκτονίας, εντομοκτονίας κλπ.

15.6474.01 Έξοδα απολύμανσης-καθαριότητας των σχολικών συγκροτημάτων.

45.6277.09 Εργασίες μυοκτονίας και απολύμανσης στο Δημοτικό Νεκροταφείο.

του προϋπολογισμού του 2015 μέχρι το τέλος του έτους και τον προϋπολογισμό του επόμενου έτους μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Χαλάνδρι, 2-4-2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**Γ. ΞΥΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**